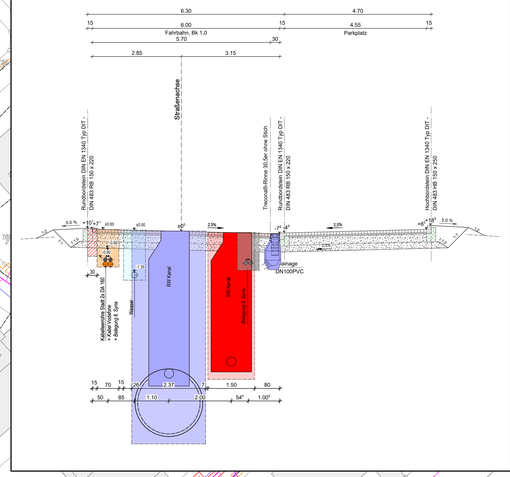
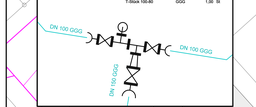
Regelquerschnitt D - D

Achse 3



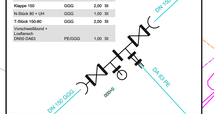
Knotenpunktdetail W7

Bezeichnung	Material	Menge
EU 150	GGG	2.00 St
EU 150	GGG	1.00 St
FFR 150-100	GGG	1.00 St
Klappe 150	GGG	1.00 St
KGS FS 100	GGG	2.00 St
N-Stück 80 + UH	GGG	1.00 St
T-Stück 150-150	GGG	1.00 St
T-Stück 150-80	GGG	1.00 St



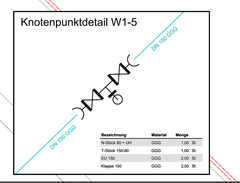
Knotenpunktdetail W6

Bezeichnung	Material	Menge
E-Muffe	PE	1.00 St
EU 150	GGG	2.00 St
FFR 60-50	GGG	1.00 St
Klappe 150	GGG	2.00 St
N-Stück 80 + UH	GGG	1.00 St
T-Stück 150-80	GGG	1.00 St
Vorschweißbund + Losflansch DN50 DN63	PE/GGG	1.00 St



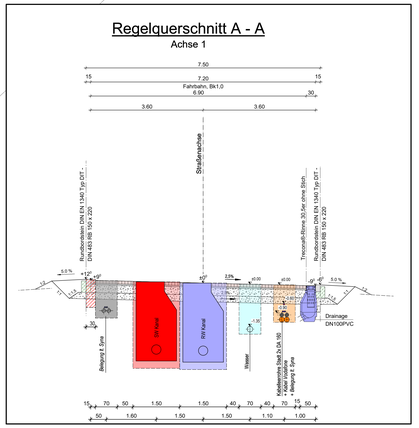
Knotenpunktdetail W1-5

Bezeichnung	Material	Menge
N-Stück 80 + UH	GGG	1.00 St
T-Stück 150-80	GGG	1.00 St
EU 150	GGG	2.00 St
Klappe 150	GGG	2.00 St



Regelquerschnitt A - A

Achse 1



Zeichenerklärung:

Darstellung gepl. Leitungen

- gepl. Regenwasserkanal mit Angabe von: Material, Nennweite, Rohrdrainge, Gefälle und Flexdichtung
- gepl. Schmutzwasserkanal mit Angabe von: Material, Nennweite, Rohrdrainge, Gefälle und Flexdichtung

Erläuterung der Kanalhöhenangaben :
Scharnhürmer: RW-09/10 DN1000mm, Material: Beton
gepl. Deckelhöhen 187.05m üNN
gepl. Sohlhöhe Einlauf= 185.16m üNN
gepl. Sohlhöhe Auslauf= 185.14m üNN
gepl. Sohlhöhe= 185.15m üNN
Schachttiefe= 1.90m

RW-02
Ø1000 B
D = 187.05
E1 = 185.16
A1 = 185.14
S = 185.15
t = 1.90

- gepl. Hausanschluss Schmutzwasserkanal
- gepl. Hausanschluss Regenwasserkanal
- gepl. Anbindung Straßenablauf
- gepl. Straßenablauf 30/50 Dehnungsfuge an den Stirnseiten
- gepl. Wasserleitung
- gepl. Gasleitung (Fremdgewerk NRM Netzdienste Rhein-Main GmbH) inkl. Bau- und Sicherheitskonzept
- gepl. Kabelschutzrohre
- gepl. Beleuchtungskabel (Syna) - nachrichtlich inkl. Leuchtenstandort
- gepl. Kabel- und Leerrohrtrasse - Belegung lt. Angabe Syna
- gepl. Kabel- und Leerrohrtrasse Stadt sowie Belegung lt. Angabe Syna
- gepl. Baufeldgrenze
- HHP1 gepl. Höhenhilfspunkt

Darstellung vorh. Leitungen

- vorh. Mischwasserkanal (Stadt Bad Soden)
- vorh. Schmutzwasserkanal (Stadt Bad Soden)
- vorh. Regenwasserkanal (Stadt Bad Soden | Bickhardt Bau)
- vorh. Wasserleitung (Stadt Bad Soden)
- vorh. Gasleitung (NetzDienste Rhein/Main)
- vorh. Gasleitung (Syna)
- vorh. Leitung Hochspannung (Syna)
- vorh. Leitung Mittelspannung (Syna)
- vorh. Leitung Niederspannung (Syna)
- vorh. Leitung Beleuchtung (Syna)
- vorh. Leitung Telekommunikation (UnityMedia)

Darstellung vorh. Sondierungen

- B1 170.13 m NHN — vorh. Sondierungspunkt (BWU - 2022)
- B2 174.33 m NHN — vorh. Sondierungspunkt (WST - 2022)
- RRB1 186.38 m NHN — vorh. Schürfung (BWU - 2022)
- BS1 — vorh. Sondierungspunkt (BWU - 2018)

Ausführung der Schächte

wenn nicht anders angegeben

- Schachtabdeckung Klasse D mit Lüftung
- HA-Anschluss am Endschacht: sohlgleich
- HA-Anschluss am Zwischenschacht: +5cm über Sohle

Ausführung der Hausanschlüsse

wenn nicht anders angegeben

Kanalisation:
- DA 160 mm PP SN10, 2% Gefalle

Wasserversorgung:
- DA 32 PEHD

Plangrundlagen

Nr.	Zeichnungs- / Dateiname
140	ALKIS-Daten | hvhg | 08.03.2026
115	Bebauungsplan | PlanES | 07.02.2022
166	vorh. Telekommunikationsleitung | UnityMedia | 06.01.2022
167	vorh. Gasleitung | Syna | 24.02.2023
168	vorh. Fernwärmeleitung | Syna | 24.02.2023
169	vorh. Stromleitung | Syna | 24.02.2023
170	vorh. Gasleitung | Netzdienste Rhein/Main | 20.10.2021
171	vorh. Kanal | Stadt Bad Soden | 24.11.2021
172	vorh. Wasserleitung | Stadt Bad Soden | 24.11.2021
173	vorh. Kanal | Bickhardt Bau | 29.04.2014

Mitgeltende Unterlagen (ergänzend zu den Vertragsunterlagen)

Plan- / Dokument-Nr.	Bezeichnung
	Projektplan Syna vom 08.01.2026 | Mappe : PRM 200143396-000 | V: 00
	Trassenplan STB Syna vom 03.07.2025

Nr	Datum	Änderung / Ergänzung	gezeichn	gecheckt	gecho. gegnaht	freigegeben
08	16.04.2026	Verlängerung Leerrohrtrasse DN125 Stadt II. Baubesprechung vom 15.04.2026	Kun	MGa	Bet	Gem
07	09.04.2026	Anpassung Kabel- und Leerrohrtrassen inkl. Angaben Belegung, Leerrohrtrassen Stadt DN125 ergänzt, Leuchtenstandorte Syna lt. Angabe Stadt angepasst, ALKIS aktualisiert	Kun	MGa	Bet	Gem
06	12.08.2025	Schachtwinkel RW-09-3 und RW-11 ergänzt	Pat	MGa	Kun	Gem
05	21.03.2025	Baufeldgrenze aktualisiert	Pat	MGa	Kun	MGa
04	17.02.2025	Einarbeitung Änderungen nach Prüfung durch: HLG / D-FP / Stadt Bad Soden	Pat	MGa	Bet	Gem
03	04.02.2025	Einarbeitung Änderungen nach Prüfung durch: HLG / D-FP / Stadt Bad Soden	Pat	MGa	Bet	Gem

Gepr/Rl / Genehmigt:

den

Bad Soden am Taunus

Bauherr:
Hessische Landgesellschaft mbH
Wilhelmshöher Allee 157/159
34121 Kassel

Baumaßnahme:
Erschließung
Bebauungsplan Nr. 78 "Sinai II + III"
in Bad Soden am Taunus

Bearb/Ingdata Büro: 23.05.2024

GAJOWSKI Planung + Sicherung
Lübecker Straße 22 — Bahnhofstraße 39 — Gottfried-Hagen-Str. 60 — Ebersteiner 42a
www.gajowski.de — 35037 Marburg — 35582 Wetzlar (Hessen) — 61169 Friedberg — 61137 Rödermark — 65719 Hofheim
info@gajowski.de — Tel. 03501/881816 — Tel. 0160/2738743 — Tel. 0151/15200837 — Tel. 0151/16200837 — Tel. 0160/8240272
Fax 03501/881817 — Fax 03501/881817-5 — Fax 0160/2738743-9 — Fax 0151/16200837 — Fax 0151/16200837-5 — Fax 0160/8240272

Anlage:	20		
Blatt:	1A_BA1		
Revision:	08		
		Datum:	Name
vermessen:		04/20	IBG
gezeichnet:		05/24	Pat
vermessungstechnisch überprüft:		05/20	IBG
geprüft:		05/24	MGa
zeichnerisch geprüft:		05/24	Bet
freigegeben:		05/24	MGa

Planbezeichnung:
Trassensummenplan - Ausführung Lb 3-6
Bereich West - 1.BA

Projektnummer:
BadSoden 2018-01

Maßstab:
1 : 250

H/B = 841 / 1650 (1.39m²)

Allplan 2026